



# FUNDACION ALFA

## PLAN DE ESTUDIO CURSO:

### GESTORIA INTEGRAL

#### **UNIDAD N  1: ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS**

Conceptos básicos sobre Monotributo. Sujetos incluidos en el Régimen. Objeto. Parámetros. Categorización y recategorización. Desarrollo de casos prácticos. Conceptos de Domicilio Fiscal. Cambio de domicilio. Formularios de inscripción. Documentación necesaria. Obtención de la Clave Fiscal. Datos Biométricos. Adhesión al régimen por internet. Declaración de actividades. Categorización. Obligaciones mensuales. Medios de pago. Facturación: tipo de comprobantes a emitir y momento de emisión. Modificación de datos. Baja en el monotributo. Exclusión. Renuncia.

#### **UNIDAD N  2: IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)**

Conceptos básicos del Impuesto al Valor Agregado. Sujeto. Objeto. Base imponible. Alicuotas. Mecánica de liquidación. Formularios de Inscripción y lugar de presentación. Inscripción de personas físicas y de personas jurídicas. Obtención de la Clave Fiscal. Declaración de actividades. Alta de Impuestos. Categorías de Autónomos para la inscripción. Estado de solicitud. Documentación necesaria. Sucursales y otros establecimientos. Facturación: comprobantes tipo A, A CON CBU INFORMADA y M. Diferencias. Formularios a presentar. Código Autorización de Impresión.

#### **UNIDAD N  3: INGRESOS BRUTOS**

Conceptos básicos sobre el Impuesto a los Ingresos Brutos. Sujetos. Objeto. Base imponible. Alicuotas. Mecanismo de liquidación. Aplicativo "D.G.R. MISIONES". Formulario de inscripción. Documentación a presentar. Modificación de datos. Baja en el Impuesto. Declaraciones juradas mensuales. Declaraciones juradas anuales. Cambio de domicilio fiscal.





#### **UNIDAD N° 4: MUNICIPALIDAD DE DIRECCION DE COMERCIO**

Conceptos básicos sobre el Derecho de la Inspección. Registro y y servicios de contralor. Sujeto. Objeto. Imponible. Mecanismo de liquidación. Declaraciones juradas mensuales. Declaración jurada anual. Inscripción. Formularios. Documentación necesaria. Procedimiento de habilitación. Inspecciones.

#### **UNIDAD N° 5: BANCOS**

Apertura de cuenta corriente bancaria. Requisitos. Documentación a presentar. Apertura de caja de ahorro. Requisitos. Documentación a presentar. Diferencias entre ambas. Conciliaciones bancarias. Gestión de préstamos.

#### **UNIDAD N° 6: INMOBILIARIO**

- Locaciones Urbanas. Contrato de Locación. Partes. Garante-Fiador (Ley).
- Confección del Contrato de Locación – Modelos (Práctico).
- Certificado de Titularidad – Certificado de Dominio, Inhibición General de Bienes.
- Acta Entrega de Llave. Recisión del Contrato. Reconocimiento de la Deuda. (Práctico).
- Registro Inmueble de la Provincia de Misiones – Organigrama, Municipalidad – Catastro.
- Boleto de compraventa. Modelo. Escrituración (Práctico).
- Tasaciones, Urbanas, Baldíos, Rurales. Estado Parcelarios (Cedulas Catastrales).
- Mora en el Pago, Planes de Pago. Intereses.
- Bienes en sucesión. Menores.
- Hipoteca. Embargos. Sus levantamientos.
- Inscripción como bienes de familia.

#### **UNIDAD N° 7: AUTOMOTORES**

- Dirección Nacional de Registro Nacional de la Propiedad del Automotor y Créditos Prendarios (Nociones generales).
- Solicitudes tipo. Expedición. Clases. Validez. Certificación de firmas (Práctico).
- Radicación de los Automotores (Práctico).
- CETA.
- Inscripción inicial de Automotores 0 KM (Práctico).
- Transferencia de automotores (Práctico).





- Duplicado de Título, Cédulas, Placas Metálicas (Práctico).
- Cédula para autorizado a Conducir (Cédula Azul) – (Práctico).
- Denuncia de Venta (Práctico).
- Inscripción de Prenda. (Nociones Generales).
- Aranceles.

### **UNIDAD N° 8: TRAMITES PREVISIONALES**

- Acreditación de Datos.
- Constancia de C.U.I.L.
- Asignación Familiar. Por Matrimonio, Prenatal, Maternidad, Nacimiento/Adopción, Hija/Hijo con Discapacidad, Ayuda Escolar.
- Asignación Universal: Por Hijo para Protección Social.
- Desempleo.
- Moratoria.
- Servicio Doméstico.
- Jubilación Ordinaria.
- Prestación por Edad Avanzada.
- Retiro por Invalidez.
- Régimen para Trabajadores de la Construcción.
- Retiro por Edad Avanzada para Trabajadores Rurales.
- Pensión por Fallecimiento del Conyugue.
- Obra Social.

### **UNIDAD N° 9: SEGUROS**

- El Seguro, principios técnicos y jurídicos. Clasificación en personas y patrimoniales. Mercado de seguros en la actualidad. El sistema de Comercialización.
- Principales leyes que reglamentan el Sistema y su análisis básico. Ley 17418, 20091 y 22.400.
- Análisis de las principales pólizas y coberturas. Automotores, Incendio, Responsabilidad civil, Riesgos de trabajo, Transporte, Seguro Técnico, Robo y Hurto, Cauciones. Seguros sobre las personas.

